

Til Grundejerne
Robinievej 90-139
2620 Albertslund



Grundejerforening
Herstedlund
3. boliggruppe

1. maj 2010

Referat af ekstraordinær generalforsamling den 15/4 2010 kl 19.00

- valg af dirigent – Bestyrelsen foreslog Søren Kaspersen fra nr 92, dette blev enstemmigt vedtaget.
- Søren takkede for valget og konstaterede at indkaldelsen var udsendt rettidigt og at generalforsamlingen var beslutningsdygtige. Der var 11 fremmødte grundejere og 1 lejer(der ikke var stemmeberettiget.)
- Jakob Storm præsenterede ændringerne til vedtægterne.
- Ændring af §16 stk. 4 blev enstemmigt vedtaget
- Ændring af §18 stk. 1 blev enstemmigt vedtaget
- Ændring af §20 stk. 1 blev enstemmigt vedtaget
- Sletning af §27 blev enstemmigt vedtaget

Herefter blev den ekstraordinære generalforsamling hævet.

Dirigent takker for god ro og orden.

Underskrevet af:

Jakob Storm, Robinievej 102
Formand

Søren Kaspersen, Robinievej nr. 92
Dirigent

Til Grundejerne
Robinievej 90-139
2620 Albertslund



Grundejerforening
Herstedlund
3. boliggruppe

1. maj 2010

Referat af ordinær generalforsamling den 15/4 2010

- valg af dirigent – Bestyrelsen foreslog Søren Kaspersen fra nr 92, dette blev enstemmigt vedtaget.
- Søren takkede for valget og konstaterede at indkaldelsen var udsendt rettidigt og at generalforsamlingen var beslutningsdygtige. Der var 12 fremmødte grundejere og 2 lejere (der ikke var stemmeberettiget.)
- Forretningsorden blev godkendt
- Jakob gennemgik den udsendte beregning, den blev godkendt
- Mette fortalte lidt om driften og indvielsen af det store fælleshus og spurgte, om der var nogle i forsamlingen, som ville hjælpe til i fælleshusudvalg, Carina fra nr 92 og Maja nr 109 meldte sig som assistance efter behov.
- Mette gennemgik regnskabet udvisende et overskud på kr 41.893 og en egenkapital på kr. 239.668. Regnskab vedtaget, dog med bemærkning om, at snerydningen (mest i 2010) har været meget dyr og ikke i en speciel god udførelse. Carina Albretsen fra nr 92, vil checke om hun kan finde en anden til at rydde sne..
- Budget for 2010 udvisende udgifter på 243.500 og for 4 måneder af 2011 udvisende udgifter for 76.000 blev godkendt, dog for 2010's vedkommende med forbehold for vedtagelse af legeplads, idet udgift kr. 27.000 til dette var indarbejdet i budgettet. Budgettet resulterede i et kontingent for 2010 på kr. 6.000.
-
- Jakob fortalte kort om oprydningsdag den 19/6, Flemming gjorde opmærksom på at Danmark spiller VM kamp mod Cameroun den dag.
-
- Jakob gennemgik legepladspræsentationen fra i tirsdags. Enstemmigt vedtagelse af den største.
- Jakob gennemgik hele problematikken omkring parkeringspladserne. Der var fuld opbakning til at forsøge at finde en fredelig og praktisk løsning på problemet. Jakob fremlagde forskellige strategier. Se vedlagte bilag.
- Jakob gennemgik kommunikationsplan og forretningsorden for H/G, dette blev vedtaget.
- Ordensreglerne blev gennemgået og diskuteret. Der var en del indvendinger, hvorfor have regler, hvis man ikke kan håndhæve det. Og hvad med det halvoftentlige areal. Alle var enige om, at det ville være en god idé at prøve at efterleve disse, uanset om de kunne håndhæves eller ej.
- Lisbeth og Flemming fremlagde deres forslag omkring parkeringskontrol. Bestyrelsen gjorde opmærksom på at brandvejen desværre ikke er markeret korrekt. Der vil blive gjort noget ved det snarest. Endvidere blev der henstillet til evt. at lægge et visitkort, når man spærrer for andres biler, så andre måske kan få fat i en, så bilen kan flyttes. Hensigten med forslaget var at få en diskussion omkring parkeringsadfærd.... Lisbeth og Flemming trak forslaget. Kan vi markere pladserne

op på vores arbejdsdag?

-
- Jakob Storm blev genvalgt som formand
- Mette Dollerup blev genvalgt som næstformand/kasserer.
- Trine Bjerregaard, Camilla Skov og Anjam Bashir blev genvalgt og Søren Hansen fra nr 112 blev valgt til bestyrelsen
- Martin Lindeblad Jørgensen blev genvalgt som suppleant og Susanne Bislev Sonnenberg blev valgt som suppleanter
- Mona Hansen blev genvalgt som revisor.
- Flemming Eriksen blev genvalgt som revisorsuppleant.
- Anjam Bashir blev valgt som repræsentant til H/G
- Jakob Storm blev valgt som suppleant til H/G
- Lisbeth spurgte om man kunne gøre noget ved skovparkeringspladserne, køre sten på eller? Vi undersøger hvad vi kan gøre, skal vi køre sten på? Evt. tage det op på 1. års gennemgang af de grønne områder.
- Michael (lejer i nr 125) kunne godt tænke sig, at vi gør noget ved akkustikken i det lille fælleshus. Vi prøver med billeder på væggen.
- Jakob kommer med udmelding omkring legepladsbeslutning efter den 29/4.
- Flemming roste bestyrelsen for at referaterne ligger på hjemmesiden, dog behøver restanter ikke at blive nævnt med adresse. Det var også en fejl.
- Carina spurgte om vi alle skulle klage over parkeringspladserne, om det ville hjælpe? Vi afventer og kommer med en koordineret indsats.
- Kl 21.56 blev generalforsamlingen hævet.

Underskrevet af:



Jakob Storm, Robinievej 102

Formand



Søren Kaspersen, Robinievej nr. 92

Dirigent